

Zürcher Hochschule  
für Angewandte Wissenschaften

zhaw

School of  
Management and Law

MBA Master in Business Administration  
Real Estate Management  
Auf einen Blick

Von der Liegenschaft zur Leidenschaft.  
Crossing Borders.

Titelvergabe durch die HTW Berlin



In Kooperation mit

htw

Hochschule für Technik  
und Wirtschaft Berlin

University of Applied Sciences

BBA

Akademie der Immobilienwirtschaft e.V., Berlin

SIREA

Schweizerisches Institut für Immobilienbewertung

# Auf einen Blick

## MBA Real Estate Management

---

<b>ZIELPUBLIKUM</b>	– Personen aus den Fachbereichen Architektur, Bauingenieurwesen, Betriebswirtschaft, Facility Management und Finanzwirtschaft, die sowohl ihr betriebswirtschaftliches Know-how als auch ihr Branchenwissen vertiefen möchten und eine Führungsposition in der Immobilienwirtschaft anstreben
<b>AUFNAHMEBEDINGUNGEN</b>	– Hochschulabschluss (FH/Universität) und mindestens ein Jahr Berufserfahrung in der Immobilienbranche nach dem Erststudium – Gute Englischkenntnisse (Niveau B 2.2, Zeugnis nicht älter als fünf Jahre)
<b>STUDIENBEGINN</b>	– Jeweils Anfang Oktober
<b>ARBEITSAUFWAND</b>	– Ca. 2 250 Stunden – Ca. 25 Prozent des Gesamtaufwands erfolgen im Präsenzunterricht, der Rest findet im Selbststudium statt
<b>ECTS</b>	– 90 ECTS
<b>MODULARITÄT</b>	– Zwei Diplomlehrgänge und drei Weiterbildungskurse (WBK) plus Masterarbeit
<b>PRÜFUNGEN</b>	– Am Ende jedes Moduls
<b>SPRACHE</b>	– Mehrheitlich Deutsch, zwei Module auf Englisch
<b>ABSCHLÜSSE</b>	– Master of Business Administration (MBA) der Hochschule für Technik und Wirtschaft Berlin (HTW) – Diploma of Advanced Studies (DAS) der ZHAW School of Management and Law
<b>ANRECHT ZUR PROMOTION</b>	– Gemäss Studien- und Prüfungsordnung der HTW Berlin berechtigt der Abschluss zur Aufnahme eines Promotionsstudiums in Deutschland; die jeweilige Promotionsordnung kann zusätzliche Voraussetzungen festlegen
<b>DAUER</b>	– Zwei Jahre für den MBA
<b>KOSTEN</b>	– CHF 32 000.– für den MBA (in vier Raten)
<b>UNTERRICHTSZEITEN</b>	– In der Regel Do., Fr. und Sa. alle zwei Wochen (Terminplan im Internet: <a href="http://www.zhaw.ch/agm/mbarem">www.zhaw.ch/agm/mbarem</a> )
<b>UNTERRICHTSORT</b>	– Campus der ZHAW School of Management and Law in Winterthur
<b>ANMELDESCHLUSS</b>	– 15. Juli, bei freien Plätzen ist die Zulassung auch später möglich

---

# Aufbau und Inhalte

## KONZEPT UND MODULE

Die zentrale Frage, mit der sich erfolgreiche Führungskräfte der Immobilienwirtschaft auseinandersetzen, lautet:

### Wie viel wovon soll für wen wann und in welcher Qualität zu welchem Preis erstellt werden?

Abgeleitet von dieser Hauptfragestellung wurden die Inhalte des MBA definiert und in sieben thematische Blöcke mit insgesamt 16 Modulen gegliedert. Bereichsübergreifende Themen wie die Entwicklung von Kommunikationskompetenzen und Soft Skills ergänzen das Curriculum.

Als durchgehendes Fallbeispiel dient ein Leitareal, anhand dessen unterschiedliche Aspekte in den Modulen vermittelt werden. Das Leitareal ist ein bereits bebautes Areal mit verschiedenen Nutzungen. Als Beispiel bildet es einen roten Faden durch alle Module hindurch, verknüpft die verschiedenen Themengebiete miteinander und stimmt sie aufeinander ab. In einer Projektwoche verbinden die Teilnehmenden die Lerninhalte aus den Modulen, um selbst ein neues Areal zu entwickeln.

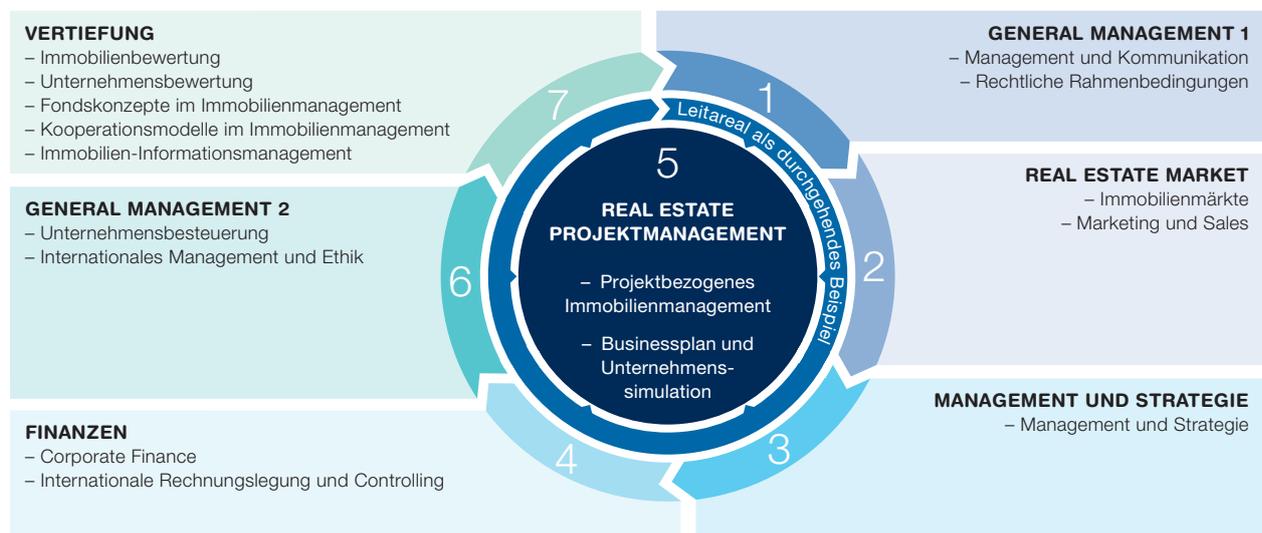
## METHODIK

In den Kontaktstunden werden insbesondere seminaristische Lehrvorträge, Übungen und Prüfungen durchgeführt. Die Lehrvorträge und Übungen dienen der praxisnahen Anwendung und der Festigung von Kenntnissen aus dem Selbststudium. Für die Praxisfälle werden Expertinnen und Experten aus der Immobilienbranche einbezogen. Die betriebswirtschaftlichen Kompetenzen werden mehrheitlich von Dozierenden der ZHAW School of Management and Law vermittelt.

## DOZENTINNEN UND DOZENTEN

Die Liste der Dozierenden der ZHAW School of Management and Law (SML) ist online: [www.zhaw.ch/agm/mbarem](http://www.zhaw.ch/agm/mbarem). SIREA vermittelt darüber hinaus erfahrene Expertinnen und Experten ([www.sirea.ch/dozenten.htm](http://www.sirea.ch/dozenten.htm)) mit langjähriger Erfahrung in den Fachgebieten Bewertung, Immobilienentwicklung, Immobilienbewirtschaftung, Verkauf, Recht, Steuern und Finanzen sowie Portfoliomanagement, welche die Dozierenden der ZHAW School of Management and Law mit Fallbeispielen aus der Immobilienwirtschaft unterstützen. Fachexpertinnen und -experten aus renommierten Schweizer Immobilienunternehmen ergänzen den Expertenpool von SIREA.

## MBA REM – KONZEPT MIT THEMATISCHEN BLÖCKEN



# Drei starke Kooperationspartner

**Der MBA in Real Estate Management wird in Kooperation mit der Hochschule für Technik und Wirtschaft Berlin (HTW Berlin), der Akademie der Immobilienwirtschaft e. V. Berlin (BBA Berlin) sowie SIREA, Schweizerisches Institut für Immobilienbewertung, angeboten.**

Durch die Kooperation wird die internationale Sicht des Studiengangs untermauert. Zudem sind innerhalb des Programms Studierendenaustausche mit Berlin möglich. In Berlin wird der MBA in Real Estate Management bereits seit über zehn Jahren erfolgreich angeboten.

## **HOCHSCHULE FÜR TECHNIK UND WIRTSCHAFT BERLIN**

Die Hochschule für Technik und Wirtschaft Berlin (HTW Berlin) ist mit 13000 Studierenden die grösste Berliner Hochschule für Angewandte Wissenschaften. Als besonders innovative Hochschule wurde die HTW Berlin mehrfach ausgezeichnet: für ihre Reformen im Hochschulmanagement und für ihr umfangreiches Ausbildungs-, Beratungs- und Serviceangebot in den Bereichen kleine und mittelständische Unternehmen sowie Existenzgründung. In Rankings belegt die HTW Berlin regelmässig vordere Plätze.

## **AKADEMIE DER IMMOBILIENWIRTSCHAFT E. V. BERLIN**

1993 vom LFW Berlin/Brandenburg e. V. und dem Verband Berlin-Brandenburgischer Wohnungsunternehmen e. V. (BBU) gegründet, wird die Akademie der Immobilienwirtschaft e. V. Berlin (BBA) heute von über 290 Mitgliedsunternehmen getragen. Die BBA als Aus- und Weiterbildungsschmiede der Immobilienwirtschaft führt in Deutschland mit einem Leistungsspektrum von jährlich 50 Tagungen, ca. 100 Seminaren und diversen berufsbegleitenden Lehrgängen den Markt der branchenbezogenen Weiterbildungen an.

## **SIREA, SCHWEIZERISCHES INSTITUT FÜR IMMOBILIENBEWERTUNG**

Das Schweizerische Institut für Immobilienbewertung (SIREA) arbeitet seit 2002 mit schweizerischen Hochschulen zusammen und bietet in Kooperation Weiterbildungsstudiengänge an, in denen sich Wirtschafts-, Bau- und Immobilienfachleute sowie Ökonominnen und Ökonomen zu Bewertungsexpertinnen und -experten weiterbilden können. Des Weiteren bietet SIREA regelmässig Seminare und Workshops für Bewertungsfachleute und Interessierte an. Der Dozentenpool von SIREA umfasst erfahrene Dozentinnen und Dozenten mit langjähriger Berufspraxis in der Immobilienbranche. Neben Bewertungsfachleuten stehen Dozentinnen und Dozenten aus den Bereichen Entwicklung, Bewirtschaftung, Marketing/Verkauf, Recht, Steuern und Finanzen sowie Portfoliomanagement bereit. Damit deckt SIREA das gesamte Spektrum der Immobilienwirtschaft ab.

«Der MBA-Studiengang Real Estate Management ist ein Studium für Generalisten. Die Verbindung aus wissenschaftlicher Lehre sowie immobilienwirtschaftlicher Praxis führt dazu, dass die erworbenen Kenntnisse unmittelbar im unternehmerischen Alltag genutzt werden können.»

# Organisatorisches

## ZULASSUNG

Für den MBA in Real Estate Management sind Absolventinnen und Absolventen von Hochschulen (Fachhochschule/Universität) zugelassen, die über mindestens ein Jahr branchenspezifische Berufserfahrung nach dem Erststudium verfügen. Da Teile des Unterrichts in englischer Sprache gehalten werden und englischsprachige Literatur zum Einsatz kommt, sind gute Englischkenntnisse auf B2-Niveau unerlässlich. Über die Zulassung entscheidet die Studienleitung.

## ANMELDUNG

Anmeldungen erfolgen online über [www.zhaw.ch/agm/mbarem](http://www.zhaw.ch/agm/mbarem) oder per Mail an [info-weiterbildung.sml@zhaw.ch](mailto:info-weiterbildung.sml@zhaw.ch).

## Unterlagen

Mit der Anmeldung sind folgende Unterlagen einzureichen:

- Aktueller Lebenslauf
- Zeugniskopien
- Kopien von Aus- und Weiterbildungsnachweisen
- Motivationsschreiben
- Weitere Unterlagen: Nachweis der Englischkenntnisse (B2-Niveau, nicht älter als fünf Jahre), Kopie der ID oder des Reisepasses, zwei Passfotos

## KONTAKT

Für weitere Informationen besuchen Sie unsere Website unter [www.zhaw.ch/agm/mbarem](http://www.zhaw.ch/agm/mbarem) oder schreiben Sie eine E-Mail an [weiterbildung-rem.agm@zhaw.ch](mailto:weiterbildung-rem.agm@zhaw.ch).

## Customer Service Weiterbildung

Telefon +41 58 934 79 79

Fax +41 58 935 79 79

[info-weiterbildung.sml@zhaw.ch](mailto:info-weiterbildung.sml@zhaw.ch)

[www.zhaw.ch/sml](http://www.zhaw.ch/sml)

## Korrespondenzadresse

ZHAW School of Management and Law

Customer Service Weiterbildung

St.-Georgen-Platz 2

Postfach

CH-8401 Winterthur

## MBA REAL ESTATE MANAGEMENT

**Komplexe Immobilienmärkte stellen die Führungskräfte der Branche vor wachsende Herausforderungen. Gefragt sind Fachwissen und betriebswirtschaftliche Kompetenzen, verbunden mit der Fähigkeit zu vernetztem Denken und strategischem Planen.**

Der international anerkannte Master of Business Administration (MBA) in Real Estate Management vermittelt in vier Semestern ganzheitliches betriebswirtschaftliches Wissen im Bereich der Immobilienwirtschaft. Der MBA wird in Kooperation mit der Hochschule für Technik und Wirtschaft (HTW) Berlin, der Akademie der Immobilienwirtschaft e. V. Berlin (BBA) und dem Schweizerischen Institut für Immobilienbewertung (SIREA) durchgeführt. Der MBA in Real Estate Management entspricht in Deutschland dem akademischen Grad eines konsekutiven Masters. Der Abschluss berechtigt in Deutschland zur Aufnahme eines Promotionsstudiums.

Zürcher Hochschule  
für Angewandte Wissenschaften

# School of Management and Law

St.-Georgen-Platz 2  
Postfach  
8401 Winterthur  
Schweiz

[www.zhaw.ch/sml](http://www.zhaw.ch/sml)

